

Fraktion Bündnis 90/ Die Grünen
CDU-Fraktion
SPD-Fraktion
Fraktionsgemeinschaft Unabhängige Listen
Fraktionsgemeinschaft Freiburg Lebenswert/ Für Freiburg
Fraktion Freie Wähler

im Freiburger Gemeinderat

Freiburg, 15. November 2017

Herrn
Oberbürgermeister Dr. Dieter Salomon
Rathausplatz 2-4
79098 Freiburg

Per mail an: hpa-ratsbuero@stadt.freiburg.de

Prüfung der Erforderlichkeit von Erhaltungs- bzw. Gestaltungssatzungen im Stadtgebiet Freiburg

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

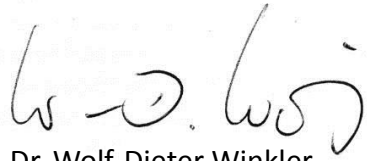
die unterzeichnenden Fraktionen beantragen zu prüfen, welche städtischen Gebiete Freiburgs für das Stadtbild hinsichtlich Baustruktur und Gebäudesubstanz so bedeutend und erhaltenswert sind, dass der Erlass einer Erhaltungssatzung nach § 172 BauGB bzw. einer Gestaltungssatzung nach § 74 LBO Baden-Württemberg zur Sicherung bzw. Steuerung der jeweiligen städtebaulichen Qualität angezeigt erscheint.

Ein besonderes Augenmerk sollte vor allem auf die Gebiete gerichtet werden, bei denen erkennbar unverträgliche städtebauliche Entwicklungen absehbar sind, um mit diesem Instrumentarium mit den Bauantragstellern ins Gespräch kommen zu können und gegebenenfalls verträgliche Lösungen zu finden.

Weiter bitten die unterzeichnenden Fraktionen zu prüfen, inwieweit bei Erhaltungs- und Gestaltungssatzungen der Aspekt des „Verbrauchs“ von „grauer Energie“ Eingang in die Entscheidungsfindung für einen Erhalt bzw. für einen Abriss und Neubau von Gebäuden finden könnte.

Im Speziellen bitten wir angesichts aktueller Abrissabsichten zu prüfen, ob die Erstellung einer Erhaltungs- und/oder Gestaltungssatzung für den Bereich beidseitig der Habsburgerstraße zwischen Tennenbacher-/Wölflinstraße und Rennweg/Okenstraße sowie für den Bereich des Annaplatzes, umschlossen von der Konrad-, Goethe-, Loretto- und Kirchstraße, ggfs. unter jeweiligem Einbezug beider Straßenseiten, aus städtebaulicher Sicht erforderlich und sachlich wie rechtlich begründbar wäre.

Mit freundlichen Grüßen



Dr. Wolf-Dieter Winkler
gez. Karl-Heinz Krawczyk
Fraktionsgemeinschaft FL/FF

gez.
Maria Viethen
Eckart Friebis
Fraktion Bündnis 90/Die Grünen

gez.
Wendelin Graf von Kageneck
CDU-Fraktion

gez.
Renate Buchen
SPD-Fraktion

gez.
Michael Moos
Fraktionsgemeinschaft UL

gez.
Manfred Stather
Fraktion FW