

FINANZIERUNG

Der Stadionneubau: Was kostet er die Freiburger Bürger?

Auf Grundlage des offiziellen Finanzierungsplanes ergeben sich folgende Beträge aus Steuermitteln des Landes und der Stadt:

Millionen aus Steuergeldern des Landes:

1. Für das Stadion	11,0 Mio. €
2. Für die Infrastruktur	6,5 Mio. €
3. Mittel der landeseigenen Rothaus Brauerei für das Stadion, letztlich aber für den SC, da dieser jetzt entsprechend weniger Pacht zahlt	12,8 Mio. €
	<hr/>
	30,3 Mio. €

Millionen aus kommunalen Steuergeldern der Stadt für Infrastruktur:

Annahme: Kreditaufnahme von 40,5 Mio. €
(Baukosten 47 Mio. € abzüglich 6,5 Mio. € vom Land, siehe oben)

1. Tilgung	40,5 Mio. €
2. Zinsen (Kreditlaufzeit ca. 25 Jahre)	21,2 Mio. €
3. Unterhalt der Infrastruktur (1% pro Jahr; gerechnet ab Fertigstellung 2020)	11,0 Mio. €
	<hr/>
	72,7 Mio. €

Insgesamt: 103,0 Mio. €

=====

In dieser Rechnung sind die folgenden weiteren hohe Risiken noch gar nicht enthalten:

- Risiken der Baukostenüberschreitung!
- Risiko, dass die Pachtzahlungen des SC die Kosten der Stadiongeseellschaft nicht decken!
- Mögliche (bzw. wahrscheinliche) Zinserhöhungen!
- Der Grundstückspreis für über 10 ha Grünfläche!
- Die Tatsache, dass durch die hohe Verschuldung die Kreditwürdigkeit der Stadt lei-

den wird!

Frage an die Bürger von Freiburg:

Wollen sie diese Kosten und Risiken wirklich übernehmen, statt die begrenzten Mittel der Stadt lieber für Bildung, Soziales, bezahlbares Wohnen oder Kultur einzusetzen?